

ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Оренбургская область, г. Бугуруслан, ул. 1-й Квартал д.5

г. Бугуруслан

«12» августа 2016 г.

Форма проведения: **очное собрание (заочное)**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 5 по ул. 1-й Квартал, проводится в соответствии с жилищным законодательством (ст. 44-48 ЖК РФ).

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 2 575,65 кв. метров.

На собрании присутствовали собственники (в соответствии с реестром регистрации) 41 помещений в количестве 41 человек, обладающие 2 083,9 голосами, что составляет 75,9 процентов от общего числа всех собственников помещений, 1 кв.м. равен 1 голосу.

Номера помещений собственников и количество голосов, не принявших участие в общем собрании: 16,20,23,25,27,31,34,38,40,45,47,49,50

Номера помещений и количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Утверждение максимальной стоимости работ по капитальному ремонту.
3. Утверждение ежемесячного взноса за кв.м.
4. Об утверждении лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Голосование по вопросам повестки дня:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов/ %)		
1	О выборе председателя собрания собственников помещений МКД. Голосование по кандидатуре: Толмачев Анатолий Александрович кв.5	ЗА -41	75,9	%
		ПРОТИВ -0	0	%
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0	0	%
	О выборе секретаря общего собрания собственников помещений МКД. Голосование по кандидатуре: Круглова Светлана Георгиевна	ЗА -41	75,9	%
		ПРОТИВ -0	0	%
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0	0	%
2	Утверждение максимальной стоимости работ по капитальному ремонту. Общая стоимость работ по капитальному ремонту кровли МКД I -404 398,38 рублей, из которых: подготовка проектно-сметной документации -48 823,25 рублей; экспертиза проектно-сметной документации -6 603,06 рублей; строительный контроль -28 261,08рублей;	ЗА -41	75,9	%
		ПРОТИВ -0	0	%
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0	0	%

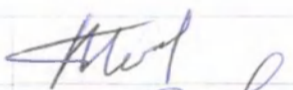
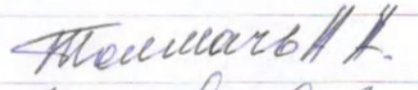
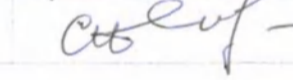
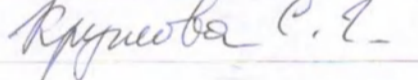
	СМР – 1 320 611 рублей.			
3	Утверждение ежемесячного взноса за 1 кв.м. 6,90 руб. (* срок возврата не может превышать сроков указанных в ст. 24, п 4. Закона Оренбургской обл. № 1762 от 21.08.2013г. «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской обл.»)	ЗА -41	75,9	%
		ПРОТИВ -0	0	%
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0	0	%
4	Об утверждении лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.			
	Голосование по кандидатуре Толмачев Анатолий Александрович кв.5 т.2-34-20 сот. 89225563367	ЗА - 41	76,9	%
		ПРОТИВ - 0	0	%
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0	0	%

Решения по вопросам повестки дня:

№ п/п	Пункты повестки дня	Количество голосов/%
1.	Председателем собрания собственников помещений МКД избран: Толмачев Анатолий Александрович кв.5	41/75,9
	Секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома избран: Круглова Светлана Георгиевна кв.13	41/75,9
2.	Утверждение максимальной стоимости работ по капитальному ремонту. Общая стоимость работ по капитальному ремонту кровли МКД 1 404 398,38 рублей, из которых: подготовка проектно-сметной документации – 48 923,25 рублей; экспертиза проектно-сметной документации – 6 603,06 рублей; строительный контроль – 28 261,08 рублей; СМР – 1 320 611,00 рублей.	41/75,9
3.	Ежемесячный взнос за капитальный ремонт за 1 кв. метр утвержден в размере 6,90 руб.	41/75,9
4.	Лицом (лицами), уполномоченным(и) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, избран (ы):	41/75,9

Председатель собрания

Секретарь собрания

Приложение № 1
к протоколу № 2
от «12» 08 2016 г.

РЕЕСТР

регистрации собственников помещений многоквартирного дома № 5 по ул.1-й Квартал,
г.Бугуруслан, участвующих в общем собрании собственников помещений дома в форме
очного собрания

По повестке дня:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Утверждение максимальной стоимости работ по капитальному ремонту.
3. Утверждение ежемесячного взноса за кв.м.
4. Об утверждении лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

№ п/п	№ квартиры	Ф.И.О. собственника	Подпись
1	1	Ткачева Л В	
2	2	Абрамов Сергей Иванович	
3	3	Завертанная Валентина Николаевна	
4	4	Каземир Наталья Борисовна	
5	5	Толмачев Анатолий Александрович	
6	5	Адзева Юлия Гайсеевна	
7	7	Цвященко Светлана Станиславовна	
8	8	Суханов Сергей Владимирович	
9	9	Кулаков Владимир М	
10	10	Семеняшко Сергей Станиславович	
11	11	Селезнева Нина Владимировна	
12	12	Скворцова Роза Николаевна	
13	13	Круглова Светлана Георгиевна	
14	14	Михайлова Ольга Ивановна	
15	15	Иванова Юлия Александровна	
16	16	Трихунов Виктор Яковлевич	
17	17	Кукаев А Н	
18	18	Голощанова Нина Гавриловна	
19	19	Ефремова Татьяна Леонидовна	
20	20	Деревяшкин Иван Дмитриевич	
21	21	Медведева Г И	
22	22	Астафьева Анастасия Петровна	
23	23	Растринин Виктор Ф	
24	24	Новиков Борис Н	
25	25	Дубовицкая Наталья Геннадьевна	
26	26	Горшков Владимир Николаевич	
27	27	Казакова Ольга Геннадьевна	

28	28	Мошина Светлана Владимировна	<i>СВ</i>
29	29	Зубарева С В	<i>Зуб</i>
30	30	Батаева Вера Никифоровна	<i>Вера</i>
31	31	Кириллин Владимир Иванович	
32	32	Дементьев Владимир Александрович	<i>Дем</i>
33	33	Казаков Николай Владимирович	
34	34	Кутепова Гульнур Искандаровна	
35	35	Тупицына Надежда Никифоровна	<i>Туп</i>
36	36	Галимов Г С	<i>Гали</i>
37	37	Стукапюк Анна Ильинична	<i>Стук</i>
38	38	Башарова Залайха Идрисовна	
39	39	Муругов Виктор Иванович	<i>Муру</i>
40	40	Лагашкин Геннадий Петрович	
41	41	Гуров Владимир Александрович	<i>Гур</i>
42	42	Парамонов Федор Евгеньевич	<i>Пара</i>
43	43	Гарбанев Артем Вячеславович	<i>Гарб</i>
44	44	Подкопаев Виктор Андреевич	<i>Подк</i>
45	45	Ефимов Юрий Александрович	
46	46	Мосягина Анна Александровна	<i>Мося</i>
47	47	Лобанова Маргарита Юрьевна	
48	48	Краснова Ирина Юрьевна	<i>Крас</i>
49	49	Смерцкий Петр Анатольевич	
50	50	Антонова Фатыма Абзальевна	
51	51	Ситникова Галина Викторовна	<i>Ситн</i>
52	52	Шмидт Елена Николаевна	<i>Шмид</i>
53	53	Иванова Вероника Васильевна	<i>Иван</i>
54	54	Минязова Савия Зиннуровна	<i>Миня</i>