

**Государственная жилищная инспекция по Оренбургской области**

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

г. Оренбург  
(место составления акта)

«18» сентября 2018 г.  
(дата составления акта)  
16 - 00 ч.  
(время составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ**  
**органом государственного контроля (надзора), органом муниципального**  
**контроля юридического лица, индивидуального предпринимателя**

№ А – 2409

По адресу/адресам: г. Бугуруслан, ул. Чапаевская, д. 73;

(место проведения проверки)

На основании: распоряжения от 5 сентября 2018 № 2409 заместителя начальника государственной жилищной инспекции по Оренбургской области Н.С. Колесникова

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена внеплановая/выездная проверка в отношении

(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Общества с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис» (далее – ООО «Жилкомсервис»)

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

«18» сентября 2018 г. с 14 час. 15 мин. до 14 час. 25 мин. Продолжительность 10 мин.

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 1 д./ 10 мин.

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Государственной жилищной инспекцией по Оренбургской области

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы):

(заполняется при проведении выездной проверки)

ООО «Жилкомсервис» с распоряжением от 05.09.2018 № 2409 ознакомлено, распоряжение направлено электронной почтой по email: jilkomservice@bk.ru 11.09.2018 в 9 ч. 04 мин., вх. от 11.09.2018 № 162

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку:

Петров Евгений Николаевич – главный специалист отдела нормативно-технического контроля (надзора) государственной жилищной инспекции по Оренбургской области

Тасмурзин Малик Муратович – специалист 1 категории отдела нормативно-технического контроля (надзора) государственной жилищной инспекции по Оренбургской области

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее - при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: Наталья Геннадьевна Камскова - начальник ПТО ООО «Жилкомсервис»

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

Выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов): - - -

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

Выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов): - - -

Выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний): - - -

Нарушений не выявлено: предписание от 17.08.2017 № ПР-2574/2, г. Бугуруслан, ул. Чапаевская д.

73:

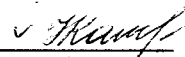
- п.п. «а» п. 3 постановления Правительства РФ 28.10.2014 № 1110, ч. 2, 3 ст. 161 ЖК РФ, п. 10, 11 Правил № 491, п. 3 Перечень № 290 – При увеличении деформации стен – трещины стен (в подсобном помещении ФБУЗ «центр гигиены и эпидемиологии») – принять срочные меры по обеспечению безопасности людей и предупреждению дальнейшего развития деформаций, стабилизирующиеся трещины следует заделывать. Причины и методы ремонта устанавливает специализированная организация (вести наблюдение за раскрытием трещин); составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен, по устранению причин нарушений, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнение - факт

Выполнено, срок устранения - 01.09.2018 г.;

В ходе проверки установлено, что требование вышеназванного предписания исполнено. На момент проверки стены многоквартирного дома № 73 по ул. Чапаевской г. Оренбурга находились в исправном состоянии.

В рамках данной проверки ООО «Жилкомсервис» предоставило следующие документы:

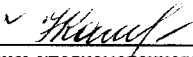
- акт приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

  
\_\_\_\_\_  
(подпись) Н.Г. Камскова /18.09.2018/

Фотосъёмка производилась фотоаппаратом «Nikon» S2700 (завод. № 85031281).


Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена, (заполняется при проведении выездной проверки)

\_\_\_\_\_  
(подпись проверяющего)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

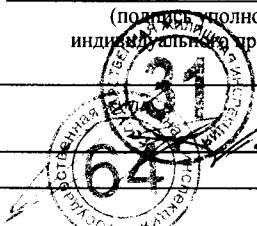
Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

\_\_\_\_\_  
(подпись проверяющего)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы: - - -

Подписи лиц, проводивших проверку:

  
\_\_\_\_\_  
Е.Н. Петров /18.09.2018 /  
М.М. Тасмурзин /18.09.2018 /

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

Начальник ПТО ООО «Жилкомсервис» - Камскова Наталья Геннадьевна

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

«18» сентября 2018

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)