

**Протокол N 1**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в**  
**многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Бугуруслан,**  
**1-й микрорайон д. 9б проводимого в форме очного голосования**

г. Бугуруслан

«19» марта 2019 г.

Место проведения общего собрания – придомовая территория дома №9б в 1-м микрорайоне г. Бугуруслана.

Дата и время проведения общего собрания – «19» марта 2019 г. в 19<sup>00</sup> час.

Дата составления протокола – «19» марта 2019 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Курькова Вера Сергеевна кв. 39

Председательствующий на собрании Курькова В. В.

Ведение протокола поручено секретарю Курьков И. В. кв. 46

Подсчет голосов осуществлен сметной комиссией в составе:

Семанкин Н. В. кв. 66, Курьков И. В. кв. 46

Общая площадь помещений собственников в МКД 4 385,1 кв. метров, общее число голосов 4 385,1 (100 %). Присутствующие - 90 лиц. Список прилагается, приложение N 2.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 3 713,12, что составляет 85 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.  
Кворум имеется, собрание правомочно.

**Повестка дня:**

1. Выборы председателя, секретаря и сметной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. О выборе лица (лиц), уполномоченного (ых) на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома №9б в 1-м микрорайоне во взаимоотношениях с владельцем счета (региональным оператором) по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
3. О переносе сроков проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома №9б в 1-м микрорайоне.
4. О проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома №9б в 1-м микрорайоне в 2022 году.
5. Об утверждении предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

**Вопрос № 1. Выборы председателя, секретаря и сметной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №9б в 1-м мкрн.**

СЛУШАЛИ: Курькову В. В., который (ая) предложил(а) выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников

ПРЕДЛОЖЕНО: Председателем общего собрания избрать Курькову В. В. собственника кв. № 39, секретарем общего собрания избрать Курьков И. В. собственника кв. № 46, членов сметной комиссии избрать в составе Семанкин Н. В.

№ 11 03 19  
ИИИ

Крушиковой А. И.

Результаты голосования по первому вопросу повестки дня о выборе председателя, секретаря и счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №96 в 1-м мкрн.

"За" - 100 %; "Против" - 0 %; "Воздержался" - 0 %.

РЕШИЛИ: Избрать председателем собрания Крушиковой В. Г., секретарем собрания Зубов М. Г., членов счетной комиссии избрать в составе Семашкиной Н. Г., Крушиковой И. И.

**Вопрос №2. О выборе лица (лиц), уполномоченного (ых) на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома №96 в 1-м микрорайоне во взаимоотношениях с владельцем счета (региональным оператором) по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.**

СЛУШАЛИ: Зубов М. Г., который (ая) предложил(а) избрать лицо уполномоченное на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома №96 в 1-м мкрн. собственника Крушиковой В. Г. кв. № 34

"За" - 72 %; "Против" - 18 %; "Воздержался" - 0 %.

РЕШИЛИ: избрать Крушикову В. Г.

**Вопрос №3. О переносе сроков проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома №96 в 1-м мкрн.**

СЛУШАЛИ: Крушикову В. Г., который (ая) предложил(а) перенести срок проведения установки коллективного прибора учета горячего водоснабжения с 2022 года на 2036 год.

Перенести сроки установки коллективного прибора учета холодного водоснабжения с 2022 года на 2036 год.

Перенести сроки проведения капитального ремонта инженерной системы теплоснабжения с 2022 года на 2026 год.

"За" - 100 %; "Против" - 0 %; "Воздержался" - 0 %.

РЕШИЛИ: перенести указанные сроки капитального ремонта общего имущества

**Вопрос №4. О проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома №96 в 1-м мкрн. в 2022 году.**

СЛУШАЛИ: Крушикову В. Г., который (ая) предложил(а) утвердить на 2022 год работы по капитальному ремонту инженерной системы горячего водоснабжения, работы по капитальному ремонту инженерной системы холодного водоснабжения.

ПРЕДЛОЖЕНО: в 2022 году провести работы по капитальному ремонту инженерной системы холодного водоснабжения и горячего водоснабжения.

"За" - 82 %; "Против" - 18 %; "Воздержался" - 0 %.

РЕШИЛИ: в 2019 году утвердить сметы работ по кап. ремонту  
систем КВС и ГВС

**Вопрос №5. Об утверждении предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.**

СЛУШАЛИ: Кушвакову В.В., который (ая) предложил(а) утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту:

ремонт инженерной системы горячего водоснабжения- 5 186 947,41руб.

ремонт инженерной системы холодного водоснабжения- 5 186 947,41руб.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту инженерных систем

"За" - 82 %; "Против" - 18 %; "Воздержался" - 0 %.

РЕШИЛИ: утвердить сметы (сметные) работ по  
кап. ремонту

Повестка дня исчерпана, других вопросов не поступало.

Копия протокола общего собрания собственников хранится по адресу: г. Бугуруслан, ул. Революционная д.52, офис ООО «Жилкомсервис».

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании;
3. Сообщение о проведении общего собрания

Председатель собрания Кушвакова В.В., Кушвакова В.В. 19.03.19

Секретарь собрания Зубаева И.Г., Зубаева И.Г. 19.03.2019

Члены счетной комиссии:

Сидорова И.И., Сидорова И.И. 19.03.2019г.

Сидорова И.И., Сидорова И.И. 19.03.2019г.