

Протокол N 1
внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Бугуруслан,
ул. Революционная д.45 проводимого в форме очного голосования

г. Бугуруслан

«10» марта 2019 г.

Место проведения общего собрания – придомовая территория дома №45 по ул. Революционная г. Бугуруслана.

Дата и время проведения общего собрания – «10» марта 2019 г. в 19⁰⁰ час.

Дата составления протокола – «10» марта 2019 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:
Горбунова Валентина Александровна кв. 45

Председательствующий на собрании Машинкин Павел Владимирович кв. 53

Ведение протокола поручено секретарю Горбунова Валентина Александровна кв. 45

Подсчет голосов осуществлен счетной комиссией в составе: Машинкин Павел Владимирович кв. 53, Лазарев Н.И. кв. 56, Горбунова Валентина Александровна кв. 45

Общая площадь помещений собственников в МКД 4 316,7 кв. метров, общее число голосов 4 316,7 (100 %). Присутствующие - 54 лиц. Список прилагается, приложение N 2.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 2 645,7, что составляет 63 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выборы председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. О выборе лица (лиц), уполномоченного (ых) на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома №45 по ул. Революционная во взаимоотношениях с владельцем счета (региональным оператором) по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
3. О переносе сроков проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома №45 по ул. Революционная.

Вопрос № 1. Выборы председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №45 по ул. Революционная

СЛУШАЛИ: Лазарев Н.И., который (ая) предложил(а) выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников

ПРЕДЛОЖЕНО: Председателем общего собрания избрать Машинкина П.В. собственника кв. № 53, секретарем общего собрания избрать Горбунову В.А. собственника кв. № 45, членов счетной комиссии избрать в составе 2 человека
Машинкин П.В., Лазарев Н.И.

Результаты голосования по первому вопросу повестки дня о выборе председателя, секретаря и счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №45 по ул. Революционная.

"За" – 100 %; "Против" – - %; "Воздержался" – - %.

РЕШИЛИ: Избрать председателем собрания Машинкина П.В., секретарем собрания Горбунову В.А., членов счетной комиссии избрать в составе

Машинкин П.В., Лазарев Н.И.

БМ 13 03

Вопрос №2. О выборе лица (лиц), уполномоченного (ых) на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома №45 по ул. Революционная во взаимоотношениях с владельцем счета (региональным оператором) по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Машинский П.В., который (ая) предложил(а) избрать лицо уполномоченное на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома №45 по ул. Революционная собственника Горбунова В.А. кв.№ 45

"За" - 100 %; "Против" - — %; "Воздержался" - — %.

РЕШИЛИ: утвердить Машинский П.В. представителем интересов собственников МКД №45 Горбунова В.А.

Вопрос №3. О переносе сроков проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома №45 по ул. Революционная.

СЛУШАЛИ: Горбунова В.А., который (ая) предложил(а) перенести срок проведения капитального ремонта кровли с 2036 года на 2021, т.к. кровля находится в очень плохом состоянии и требует скорейшего капитального ремонта.

"За" - 100 %; "Против" - — %; "Воздержался" - — %.

РЕШИЛИ: перенести срок проведения капитального ремонта кровли с 2036 г. на 2021 год.

Повестка дня исчерпана, других вопросов не поступало.

Копия протокола общего собрания собственников хранится по адресу: г. Бугуруслан, ул. Революционная д.52, офис ООО «Жилкомсервис».

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании;
3. Сообщение о проведении общего собрания

Председатель собрания Машинский П.В. 10.03.2019г.

Секретарь собрания Горбунова В.А. 10.03.2019г.

Члены счетной комиссии:

Машинский П.В. 10.03.2019г.

Машинский П.В. 10.03.2019г.