

Протокол N 2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Бугуруслан, 2-й мкрн д.34,
проводимого в форме очного голосования

Место проведения общего собрания – придомовая территория многоквартирного дома №34 во 2-м мкрн. г. Бугуруслана.

Дата и время проведения общего собрания – 27.09.2017 г. в 19.30

Дата составления протокола – 29.09.2017 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Ульянова Наталья Александровна кв.12.

Председательствующий на собрании Ульянова Н.А.

Ведение протокола поручено секретарю Пономаревой И.А.

Подсчет голосов осуществлен счетной комиссией в составе: Прошина Л.Г., Чурсина Т.Е..

Присутствующие - 58 лиц. Список прилагается, приложение N 2.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 90.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании - 58.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме – 4 157,50.

Кворум 66,35 %.

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Перечень работ по капитальному ремонту.
3. Сроки проведения работ по капитальному ремонту.
4. Предварительная стоимость работ.
5. Источники финансирования.
6. Утверждение ежемесячного взноса за кв.м.
7. Лицо (Ф.И.О., фактический адрес проживания, контактный номер телефона), которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Решение о проведении капитального ремонта в 2017 году:

1. О выборе председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Об Утверждение перечня услуг и (или) работ по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома- скатная кровля, в том числе работ по разработке проектно-сметной документации, ее экспертизы (при необходимости), работ по осуществлению строительного контроля, работ по обязательному подтверждению соответствия в форме принятия декларации о соответствии (декларирование соответствия) законченным капитальным ремонтом.
3. Утверждение сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
4. Предварительная стоимость работ.
5. Источники финансирования.
6. Утверждение ежемесячного взноса за кв.м.
7. Об утверждении лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

ООО "ЖИЛКОМСЕРВИС"
ИНН 5602008197 ОГРН 1025600545442
461630, г.Бугуруслан, ул. Революционная, 52
Тел.: 8(35352) 2-17-53
№ 5/11 "29" 09 20 14 г.

Голосование по вопросам повестки дня:

/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов/ %)		
1.	О выборе председателя собрания собственников помещений МКД.			
	Голосование по кандидатуре : Ульянова Н.А. кв.12	ЗА -58	66,35	%
		ПРОТИВ -0	0	%
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0	0	%
	О выборе секретаря общего собрания собственников помещений МКД.			
	Голосование по кандидатуре Пономарева И.А. кв.24	ЗА -58	66,35	%
		ПРОТИВ -0	0	%
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0	0	%
2.	Утверждение перечня услуг и (или) работ по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома: крыша скатная (в том числе работы по разработке проектно-сметной документации, ее экспертизы (при необходимости), работы по осуществлению строительного контроля, работы по обязательному подтверждению соответствия в форме принятия декларации о соответствии (декларирование соответствия) законченным капитальным ремонтом .	ЗА -58	66,35	%
		ПРОТИВ -0	0	%
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0	0	%
3	Утверждение сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.			
	Начало проведения –2017 год. Окончание проведения – 2018 год.	ЗА -58	66,35	%
		ПРОТИВ -0	0	%
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0	0	%
	Утверждение предварительной стоимости работ. 7 751 609,23 руб.	ЗА -58	66,35	%
		ПРОТИВ -0	0	%
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0	0	%
	Источники финансирования- средства собственников	ЗА -58	66,35	%
		ПРОТИВ -0	0	%
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0	0	%
	Утверждение ежемесячного взноса за кв.м. в размере 9,33 но не ниже установленного постановлением Правительства Оренбургской области, в течении 240 месяцев (крыша скатная), начиная не ранее чем за три календарных месяца до конечного срока выполнения работ по капитальному ремонту (крыши скатной)	ЗА -58	66,35	%
		ПРОТИВ -0	0	%
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0	0	%
7	Выбор лица (лиц) уполномоченного(ых) на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с владельцем счета (региональным оператором) по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, которое от имени всех			

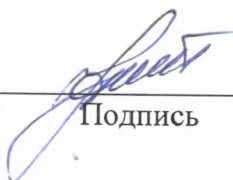
	собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.										
	Голосование по кандидатуре: Ульянова Наталья Александровна кв.12 т.89228355975	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="922 315 1263 398">ЗА -58</td> <td data-bbox="1263 315 1360 398">66,35</td> <td data-bbox="1360 315 1446 398">%</td> </tr> <tr> <td data-bbox="922 398 1263 439">ПРОТИВ -0</td> <td data-bbox="1263 398 1360 439">0</td> <td data-bbox="1360 398 1446 439">%</td> </tr> <tr> <td data-bbox="922 439 1263 474">ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0</td> <td data-bbox="1263 439 1360 474">0</td> <td data-bbox="1360 439 1446 474">%</td> </tr> </table>	ЗА -58	66,35	%	ПРОТИВ -0	0	%	ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0	0	%
ЗА -58	66,35	%									
ПРОТИВ -0	0	%									
ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0	0	%									

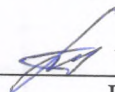
Повестка дня исчерпана, других вопросов не поступало.

Ответственным за хранение настоящего протокола и других материалов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является ООО «Жилкомсервис». Место (адрес) хранения протокола: г. Бугуруслан, ул. Революционная д.52.

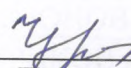
Приложения к протоколу:

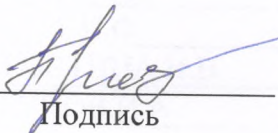
1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Список собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании;

Председатель собрания  | Ульянова |
 Подпись | ФИО
 «19» 09 2014 г.

Секретарь собрания  | Голошарева |
 Подпись | ФИО
 «19» 09. 2014 г.

Счетная комиссия:

 | Мурасина Т.Е | «19» 09 2014 г.
 Подпись | ФИО

 | Фролова У.И. | «19» 09 2014 г.
 Подпись | ФИО