

Протокол N 1
внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Бугуруслан,
ул. Чапаевская д.71 проводимого в форме очного голосования

г. Бугуруслан

«30» сентября 2019 г.

Место проведения общего собрания – придомовая территория дома №71 по ул. Чапаевская г. Бугуруслана.

Дата и время проведения общего собрания – «30» сентября 2019 г. в 14⁰⁰ час.

Дата составления протокола – «30» сентября 2019 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Маркина Татьяна Александровна кв 43

Председательствующий на собрании Маркина Т.А.

Ведение протокола поручено секретарю Ешени Д.С.

Подсчет голосов осуществлен Трандакиной Т.А. кв 31, Минуевой Т.Н. счетной комиссией в составе:

Общая площадь помещений собственников в МКД 3329,91 кв. метров, общее число голосов 3329,91 (100%). Присутствующие - 81 лиц. Список прилагается, приложение N 2.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 2408,83, что составляет 74 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.
Кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выборы председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. О выборе лица (лиц), уполномоченного (ых) на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома №71 по ул. Чапаевская во взаимоотношениях с владельцем счета (региональным оператором) по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
3. О переносе сроков проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома №71 по ул. Чапаевская.
4. О проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома №71 по ул. Чапаевская в 2021 году.
5. Об утверждении предварительной стоимости работ по капитальному ремонту.

Вопрос № 1. Выборы председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №71 по ул. Чапаевская

СЛУШАЛИ: Минуеву Т.Н., который (ая) предложил(а) выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников

ПРЕДЛОЖЕНО: Председателем общего собрания избрать Маркину Т.А. собственника кв. № 43, секретарем общего собрания избрать Ешени Д.С. собственника кв. № 53, членов счетной комиссии избрать в составе Трандакиной Т.А. и Минуевой Т.Н.

Результаты голосования по первому вопросу повестки дня о выборе председателя, секретаря и счетную комиссию общего собрания собственников помещений

80 01 09 14
2019

многоквартирного дома №71 по ул. Чапаевская.

"За" - 100 %; "Против" - 0 %; "Воздержался" - 0 %.

РЕШИЛИ: Избрать председателем собрания Маркину Т.А., секретарем собрания Симку Э.С., членов счетной комиссии избрать в составе Транданкаева Ю.А., Шмуковой Т.А.

Вопрос №2. О выборе лица (лиц), уполномоченного (ых) на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома №71 по ул. Чапаевская во взаимоотношениях с владельцем счета (региональным оператором) по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Шмукову Т.А., который (ая) предложил(а) избрать лицо уполномоченное на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома №71 по ул. Чапаевская собственника Маркину Т.А. кв. № 43

"За" - 100 %; "Против" - 0 %; "Воздержался" - 0 %.

РЕШИЛИ: избрать Маркину Т.А.

Вопрос №3. О переносе сроков проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома №71 по ул. Чапаевская.

СЛУШАЛИ: Маркину Т.А., который (ая) предложил(а) перенести сроки проведения работ по капитальному ремонту системы электроснабжения с 2021 года на 2030 год.

"За" - 100 %; "Против" - 0 %; "Воздержался" - 0 %.

РЕШИЛИ: перенести сроки проведения кап. ремонта электроснабжения с 2021 на 2030 год.

Вопрос №4. О проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома №71 по ул. Чапаевская в 2021 году.

СЛУШАЛИ: Маркину Т.А., который (ая) предложил(а) утвердить на 2021 год работы по капитальному ремонту кровли

"За" - 100 %; "Против" - 0 %; "Воздержался" - 0 %.

РЕШИЛИ: в 2021 году провести кап. ремонт кровли

Вопрос №5. Об утверждении предварительной стоимости работ по капитальному ремонту.

СЛУШАЛИ: Маркину Т.А., который (ая) предложил(а) утвердить предварительную стоимость работ по капитальному ремонту кровли в размере 6 091 272,72 руб.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить предварительную стоимость работ по капитальному

ремонту общего имущества

"За" - 100 %; "Против" - 0 %; "Воздержался" - 0 %.

РЕШИЛИ: утвердить предварительную стоимость работ

Повестка дня исчерпана, других вопросов не поступало.

Копия протокола общего собрания собственников хранится по адресу: г. Бугуруслан, ул. Революционная д.52, офис ООО «Жилкомсервис».

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании;
3. Сообщение о проведении общего собрания

Председатель собрания Мамедов - Мамедов И. И.

Секретарь собрания Евдокимов - Евдокимов И. С.

Члены счетной комиссии:

Бражданкина - Бражданкина Ю. А.

Мамедов - Мамедов И. И.