

Протокол N 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Бугуруслан, ул. Революционная д.66 проводимого в форме очного голосования

г. Бугуруслан

«24» марта 2019 г.

Место проведения общего собрания – придомовая территория дома №66 по ул. Революционная г. Бугуруслана.

Дата и время проведения общего собрания – «24» марта 2019 г. в 18-00 час.

Дата составления протокола – «24» марта 2019 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Муромов О.А. Пискарев В.И. Черкасцев В.И.

Председательствующий на собрании Муромов О.А.

Ведение протокола поручено секретарю Черкасцев В.И.

Подсчет голосов осуществлен Ленковой В.И. счетной комиссией в составе:

Общая площадь помещений собственников в МКД 998,70 кв. метров, общее число голосов 998,70 (100 %). Присутствующие - 14 лиц. Список прилагается, приложение N 2.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 559, что составляет 55 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выборы председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. О выборе лица (лиц), уполномоченного (ых) на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома №66 по ул. Революционная во взаимоотношениях с владельцем счета (региональным оператором) по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
3. О переносе сроков проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома №66 по ул. Революционная.
4. О проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома №66 по ул. Революционная в 2021 году.
5. Об утверждении предварительной стоимости работ по капитальному ремонту.

Вопрос № 1. Выборы председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №66 по ул. Революционная

СЛУШАЛИ: Муромов О.А., который (ая) предложил(а) выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников

ПРЕДЛОЖЕНО: Председателем общего собрания избрать Муромов О.А. собственника кв. № 12, секретарем общего собрания избрать Черкасцев В.И. собственника кв. № 24, членов счетной комиссии избрать в составе Ленковой В.И.

Результаты голосования по первому вопросу повестки дня о выборе председателя,

секретаря и счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №66 по ул. Революционная.

"За" - 100 %; "Против" - 0 %; "Воздержался" - 0 %.

РЕШИЛИ: Избрать председателем собрания Александров В.И., секретарем собрания Черникова И.И., членов счетной комиссии избрать в составе Тимофеев В.И.

Вопрос №2. О выборе лица (лиц), уполномоченного (ых) на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома №66 по ул. Революционная во взаимоотношениях с владельцем счета (региональным оператором) по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Черникова И.И., который (ая) предложил(а) избрать лицо уполномоченное на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома №66 по ул. Революционная собственника Александров В.И. кв. №12

"За" - 100 %; "Против" - 0 %; "Воздержался" - 0 %.

РЕШИЛИ: утвердить Александров В.И.

Вопрос №3. О переносе сроков проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома №66 по ул. Революционная.

СЛУШАЛИ: Александров В.И., который (ая) предложил(а) перенести сроки проведения работ по установке коллективного прибора учета теплоснабжения с 2021 года на 2036 год.

"За" - 100 %; "Против" - 0 %; "Воздержался" - 0 %.

РЕШИЛИ: перенести сроки проведения работ по установке
счетчика тепловой энергии

Вопрос №4. О проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома №66 по ул. Революционная в 2021 году.

СЛУШАЛИ: Александров В.И., который (ая) предложил(а) утвердить на 2021 год работы по капитальному ремонту подвального помещения и работы по капитальному ремонту фундаментов.

"За" - 100 %; "Против" - 0 %; "Воздержался" - 0 %.

РЕШИЛИ: утвердить перечень работ по капитальному ремонту
подвального помещения и фундаментов

Вопрос №5. Об утверждении предварительной стоимости работ по капитальному ремонту.

СЛУШАЛИ: Александров В.И., который (ая) предложил(а) утвердить предварительную стоимость работ:

капитальный ремонт подвального помещения в размере 2 192 862,93 руб.
капитальный ремонт фундаментов в размере 2 026 682,62 руб.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить предварительную стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества

"За" - 100 %; "Против" - 0 %; "Воздержался" - 0 %.

РЕШИЛИ: утвердить предварительную стоимость работ

Повестка дня исчерпана, других вопросов не поступало.

Копия протокола общего собрания собственников хранится по адресу: г. Бугуруслан, ул. Революционная д.52, офис ООО «Жилкомсервис».

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании;
3. Сообщение о проведении общего собрания

Председатель собрания Мурманова

Секретарь собрания

Члены счетной комиссии:

Меткова | Сонина