

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Бугуруслан, ул. Партизанская д.46а проводимого в форме очного голосования

г. Бугуруслан

«01» сентября 2018 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии с жилищным законодательством (ст. 44-48 ЖК РФ).

Место проведения общего собрания – придомовая территория дома №46а по ул. Партизанская г. Бугуруслана.

Дата и время проведения общего собрания – «01» сентября 2018 г. в 16⁰⁰ час.

Дата составления протокола – «01» сентября 2018 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Нарина Викна Вера Светославовна

Общая площадь помещений собственников в МКД 1 189,3 кв. метров, общее число голосов 29.

Общая площадь помещений собственников в МКД, присутствующих на собрании (в соответствии с реестром регистрации) собственников помещений 881,50 кв. м., что составляет 74 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Номера помещений собственников и количество голосов, не принявших участие в общем собрании: 1, 5, 7, 10, 12, 13, 17, 19

Номера помещений и количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

2. Утверждение перечня услуг и (или) работ по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома: капитальный ремонт кровли, в том числе работ по разработке проектно-сметной документации, ее экспертизы (при необходимости), работ по осуществлению строительного контроля, работ по обязательному подтверждению соответствия в форме принятия декларации о соответствии (декларирование соответствия) законченным капитальным ремонтом.

3. Утверждение источника финансирования работ по капитальному ремонту общего имущества, в случае недостаточности средств фонда капитального ремонта многоквартирного дома.

4. Утверждение суммы заимствования, которую региональный оператор направит на финансирование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества с иных многоквартирных домов – согласно сметной документации.

5. Утверждение лица (Ф.И.О., фактический адрес проживания, контактный номер телефона), которое от имени всех собственников помещений в многоквартир-

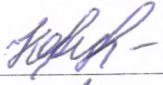

тирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Голосование по вопросам повестки дня:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов/ %)		
1.	О выборе председателя собрания собственников помещений МКД.			
	Голосование по кандидатуре <u>Юрьева</u> <u>Наталья Юрьевна</u>	ЗА - 21	100	%
		ПРОТИВ -	-	%
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ -	-	%
	О выборе секретаря общего собрания собственников помещений МКД.			
	Голосование по кандидатуре <u>Тарлавиной</u> <u>Вера Светославовна</u>	ЗА - 21	100	%
		ПРОТИВ -	-	%
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ -	-	%
2.	Утверждение перечня услуг и (или) работ по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома- капитальный ремонт кровли (в том числе работы по разработке проектно-сметной документации, ее экспертизы (при необходимости), работы по осуществлению строительного контроля, работы по обязательному подтверждению соответствия в форме принятия декларации о соответствии (декларирование соответствия) законченным капитальным ремонтом	ЗА - 21	100	%
3.	Утверждение источника финансирования работ по капитальному ремонту общего имущества. - Региональный оператор в соответствии с ч.1, 2 ст. 116 ЖК РФ, ч. 1 ст. 190 ЖК РФ	ЗА - 21	100	%
4.	Утверждение суммы заимствования, которую региональный оператор направит на финансирование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества с иных многоквартирных домов – согласно сметной документации	ЗА - 21	100	%
5.	Лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты <u>Тарлавина Вера</u> <u>Светославовна 8922537439</u>	ЗА - 21	100	%
		ПРОТИВ -	-	%
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ -	-	%

Решения по вопросам повестки дня:

№ п/п	Пункты повестки дня	Количество голосов/%
1.	Председателем собрания собственников помещений МКД избран: <u>Юрива Наталья Юрьевна</u>	21/100%
	Секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома избран: <u>Таравина Вера Светославовна</u>	21/100%
2.	Утверждение перечня услуг и (или) работ по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома- капитальный ремонт кровли (в том числе работы по разработке проектно-сметной документации, ее экспертизы (при необходимости), работы по осуществлению строительного контроля, работы по обязательному подтверждению соответствия в форме принятия декларации о соответствии (декларирование соответствия) законченным капитальным ремонтом	21/100%
3.	Утверждение источника финансирования работ по капитальному ремонту общего имущества. - Региональный оператор в соответствии с ч.1, 2 ст. 116 ЖК РФ, ч. 1 ст. 190 ЖК РФ	21/100%
4.	Утверждение суммы заимствования, которую региональный оператор направит на финансирование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества с иных многоквартирных домов – согласно сметной документации	21/100%
5.	Лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты <u>Таравина Вера Светославовна 16.15. с/г. 89225374439</u>	21/100%

Председатель собрания		Юрива Н.Ю.
Секретарь собрания		Таравина В.С.