

Протокол № 1
внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Бугуруслан,
ул. Космонавтов д.6 проводимого в форме очного голосования

г. Бугуруслан

« 17 » сентября 2019 г.

Место проведения общего собрания – придомовая территория дома №6 по ул. Космонавтов г. Бугуруслана.

Дата и время проведения общего собрания – « 17 » сентября 2019 г. в 17 час.

Дата составления протокола – « 17 » сентября 2019 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Григорьев Александр Иванович ул. 18

Председательствующий на собрании Григорьев А.И.

Ведение протокола поручено секретарю Самарин Н.В. ул. 1

Подсчет голосов осуществлен Самарин Н.В. ул. 1 в составе:

Кочетков Алексей Александрович ул. 18

Общая площадь помещений собственников в МКД 1 232,6 кв. метров, общее число голосов 1 232,6 (100 %). Присутствующие - 16 лиц. Список прилагается, приложение № 2.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 438, что составляет 57 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выборы председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. О выборе лица (лиц), уполномоченного (ых) на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома №6 по ул. Космонавтов во взаимоотношениях с владельцем счета (региональным оператором) по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
3. О переносе сроков проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома №6 по ул. Космонавтов.
4. О проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома №6 по ул. Космонавтов в 2020 году.
5. Об утверждении предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту.

Вопрос № 1. Выборы председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №6 по ул. Космонавтов

СЛУШАЛИ: Самарин Н.В. ул. 1, который (ая) предложил(а) выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников

ПРЕДЛОЖЕНО: Председателем общего собрания избрать Григорьев А.И. ул. 18 собственника кв. № 1, секретарем общего собрания избрать Самарин Н.В. ул. 1 собственника кв. № 1, членов счетной комиссии избрать в составе Кочетков Алексей Александрович ул. 18

Григорьев А.И.
Самарин Н.В.

Результаты голосования по первому вопросу повестки дня о выборе председателя, секретаря и счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №6 по ул. Космонавтов.

"За" - 100 %; "Против" - 0 %; "Воздержался" - 0 %.

РЕШИЛИ: Избрать председателем собрания Савицкий И.В., секретарем собрания Шмарова И.А., членов счетной комиссии избрать в составе Шмарова И.А., Козловский И.А..

Вопрос №2. О выборе лица (лиц), уполномоченного (ых) на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома №6 по ул. Космонавтов во взаимоотношениях с владельцем счета (региональным оператором) по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Шмарова И.А., который (ая) предложил(а) избрать лицо уполномоченное на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома №6 по ул. Космонавтов собственника Шмарова И.А. кв. № 6

"За" - 100 %; "Против" - 0 %; "Воздержался" - 0 %.

РЕШИЛИ: выбрать Шмарова И.А.

Вопрос №3. О переносе сроков проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома №6 по ул. Космонавтов.

СЛУШАЛИ: Шмарова И.А., который (ая) предложил(а) перенести сроки проведения капитального ремонта инженерной системы электроснабжения с 2020 года на 2030 год, т.к. система электроснабжения находится в удовлетворительном состоянии.

"За" - 100 %; "Против" - 0 %; "Воздержался" - 0 %.

РЕШИЛИ: перенести сроки проведения капитального ремонта инженерной системы электроснабжения с 2020 года на 2030 год.

Вопрос №4. О проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома №6 по ул. Космонавтов в 2020 году.

СЛУШАЛИ: Шмарова И.А., который (ая) предложил(а) утвердить на 2020 год работы по капитальному ремонту кровли.

ПРЕДЛОЖЕНО: в 2020 году провести работы по капитальному ремонту кровли

"За" - 100 %; "Против" - 0 %; "Воздержался" - 0 %.

РЕШИЛИ: утвердить на 2020 год работы по капитальному ремонту кровли

Вопрос №5. Об утверждении предельно допустимой стоимости работ по

капитальному ремонту.

СЛУШАЛИ: Млакаров И. П., который (ая) предложил(а) утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту кровли в размере 6 469 039,76 руб.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту кровли - 6 469 039,76 руб.

"За" - 100 %; "Против" - %; "Воздержался" - %.

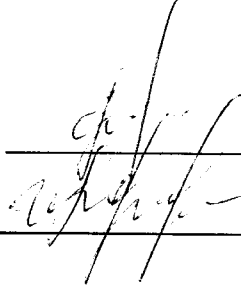
РЕШИЛИ: утвердить предельно допустимую стоимость работ

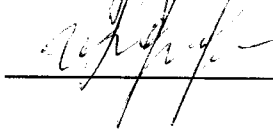
Повестка дня исчерпана, других вопросов не поступало.

Копия протокола общего собрания собственников хранится по адресу: г. Бугуруслан, ул. Революционная д.52, офис ООО «Жилкомсервис».


Приложения к протоколу:


1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании;
3. Сообщение о проведении общего собрания

Председатель собрания  Гранов В.А.

Секретарь собрания  Млакаров И. П.

Члены счетной комиссии:

 Тарасовская И.В.

 Хамитов И.И.