

Протокол № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Бугуруслан, ул. Краснознаменная, д.140а  
проводимого в форме очного голосования

г. Бугуруслан

«14» марта 2018 г.

Место проведения общего собрания – придомовая территория дома №140а по ул. Краснознаменная г. Бугуруслана.

Дата и время проведения общего собрания – «13» марта 2018 г. в 19<sup>00</sup> час.

Дата составления протокола – «14» марта 2018 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Мешкова Наталья Александровна кв. №1

Председательствующий на собрании Мешкова Н.И.

Ведение протокола поручено секретарю Тюганов В.И.

Подсчет голосов осуществлен счетной комиссией в составе: Иршлеевой З.М.  
Иванова С.М.

Присутствующие - 10 лиц. Список прилагается, приложение № 2.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 19.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 10

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 127,80 кв. м.

Кворум 53,7 %. Кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Перечень работ по капитальному ремонту.
3. Перенос срока проведения капитального ремонта.

Вопрос № 1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №140а по ул. Краснознаменная

СЛУШАЛИ: Тюганову В.И., которая предложила выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников

ПРЕДЛОЖЕНО: Председателем общего собрания избрать Мешкову Н.И. собственника кв. №1, секретарем общего собрания избрать Тюганова В.И. собственника кв. 7.

Результаты голосования по первому вопросу повестки дня о выборе председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

"За" – 100 %; "Против" – 0 %; "Воздержался" – 0 %.

РЕШИЛИ: Избрать председателем собрания Мешкову Н.И., секретарем собрания Тюганова В.И.

Вопрос № 2. Перечень работ по капитальному ремонту

СЛУШАЛИ: Тюганова В.И., который(ая) пояснил, согласно Постановлению Правительства Оренбургской области от 26.12.2017 г. №972-пп по плану проведения капитального ремонта в 2019 году в многоквартирном доме планируется проведение капитального ремонта внутридомовой системы холодного водоснабжения, установка коллективного прибора учета холодного водоснабжения.

ПРЕДЛОЖЕНО: перенести данные работы на другой год.

Результаты голосования по второму вопросу повестки дня

"За" - 100 %; "Против" - 0 %; "Воздержался" - 0 %.

РЕШИЛИ: перенести вышеуказанные работы по капитальному ремонту на другие годы

**Вопрос № 3. Перенос срока проведения капитального ремонта**

СЛУШАЛИ: Трапезникова В.И., которая пояснила, что система КВС находится в хорошем состоянии и установка прибора учета КВС в данной системе не требуется

ПРЕДЛОЖЕНО: перенести работы по капитальному ремонту внутренней системы КВС и установку ПУ КВС на 2035 год

Результаты голосования по третьему вопросу повестки дня

"За" - 100 %; "Против" - 0 %; "Воздержался" - 0 %.

РЕШИЛИ: перенести вышеуказанные работы по капитальному ремонту на 2035 год.

Повестка дня исчерпана, других вопросов не поступало.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Сообщение о проведении общего собрания, на основании которого проводится общее собрание;
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании.

Председатель собрания Мельникова И.А. | [подпись] |

Секретарь собрания Трапезникова В.И. | [подпись] |

Счетная комиссия:

Н.И. Шихеева З.М. | [подпись] |  
[подпись] | Шихеева В.И. | Шихеева Р.В. |

Реестр собственников многоквартирного дома №140а по ул. Краснознаменная

№ кв	Фамилия Имя Отчество	Номер правоустанавливающего документа на помещение	Общая площадь помещения
1	Мелихова Наталья Александровна	56 АВ 155896 от 07.07.2014	41,8
2	Карлов Виктор Вениаминович	Договор купли прод. 27.03.1997	73,4
3	Мингалиев Фирдаус Шамилович		37,6
4	Романова Тамара Александровна	Договор купли прод. 20.03.1997	46,9
5	Скобелева Фаина Осиповна	Св-во о ГРП от 19.06.2006	58
6	Бадрутдинова Замзамия Минзагитовна	Договор купли прод. 27.03.1997	37
7	Платонов Виталий Петрович	Св-во о ГРП от 23.04.2001	47,6
8	Панасенко Ольга Прохорова	Договор купли прод. 20.03.1997	58
9	Иванов Сергей Михайлович	56 АА 648124	20,35
9	Иванова Рамиля Валеевна	56 АА 648125	20,35
10	Зиганьшин Ильдар Махмутович	56 АВ 148644 от 18.11.2013	57,2
11	Хаснутдинова София Бакиевна	Договор купли прод. 27.03.1997	47,3
12	Сметанина Людмила Геннадьевна	Св-во о ГРП от 03.09.2002	37
13	Мавликаева Гульшат Растамовна	Св-во о ГРП от 15.12.2009	15,30
13	Мавликаева Альбина Ильдаровна	Св-во о ГРП от 15.12.2009	15,30
13	Мавликаев Марсель Ильдарович	Св-во о ГРП от 15.12.2009	15,30
13	Мавликаев Ильдар Равильевич	Св-во о ГРП от 15.12.2009	15,30
14	Сметанина Людмила Геннадьевна	Св-во о ГРП от 29.10.2007	46,2
15	Иршкеева Зульфия Муссовна	Св-во о ГРП от 25.12.2007	37,3

Приложение №2  
к протоколу №1  
от «14» марта 2018 г.

Реестр  
регистрации собственников помещений многоквартирного дома №140а по ул.  
Краснознаменная, участвующих в общем собрании собственников помещений дома

№ К-ры	ФИО собственника	Номер правоустанавливающего документа на помещение	Общая площа дь помещ ения	Подпись
1	Мелихова Наталья Александровна	56 АВ 155296 от 07.07.14	41,8	
2	Карлов Виктор Вениаминович		73,4	
3	Мингалиев Фирдаус Шамилович		37,6	
4	Романова Тамара Александровна	Дог. куп. прод. 20.03.94.	46,9	
5	Скобелева Фаина Осиповна	Св.во о ЧПТ 19.06.2006	58	
6	Бадрутдинова Замзамия Минзагитовна		37	
7	Платонов Виталий Петрович	Св.во о ЧПТ от 23.04.2001	47,6	
8	Панасенко Ольга Прохорова	Дог. куп. прод. 20.03.94.	58	
9	Иванов Сергей Михайлович	56 д.т 648124	20,35	
9	Иванова Рамиля Валеевна	56 д.т 648125	20,35	
10	Зиганьшин Ильдар Махматович	56 АВ 148644 от 18.11.13.	57,2	
11	Хаснутдинова София Бакиевна	Дог. куп. прод. 27.03.94	47,3	
12	Сметанина Людмила Геннадьевна		37	
13	Мавликаева Гульшат Растамовна		15,30	
13	Мавликаева Альбина Ильдаровна		15,30	
13	Мавликаев Марсель Ильдарович		15,30	
13	Мавликаев Ильдар Равильевич		15,30	
14	Сметанина Людмила Геннадьевна		46,2	
15	Иршкеева Зульфия Муссовна	Св.во о ЧПТ от 28.12.04.	37,3	